

Số 850/TB-TCT-KHĐT

Hà Nội, ngày 28 tháng 7 năm 2023

V/v thông tin đấu giá căn hộ chung cư
Ecolake View, 32 Đại Từ, Hoàng Mai, Hà Nội

THÔNG BÁO

Kính gửi quý khách hàng

Tổng công ty Lâm nghiệp Việt Nam – công ty cổ phần (Vinafor) là đơn vị có tài sản là các căn hộ tại dự án Nhà ở cao tầng kết hợp thương mại dịch vụ Eco Lakeview - số 32 Đại Từ, Đại Kim, Hoàng Mai, Hà Nội (có danh sách chi tiết kèm theo). Hiện tại Vinafor đang thực hiện bán các căn hộ trên với hình thức bán đấu giá trực tuyến thông qua hợp đồng đã ký với đơn vị tổ chức đấu giá là Công ty Đấu giá Hợp danh Lạc Việt, địa chỉ trang web tổ chức đấu giá là lacvetauction.vn.

Ngày 24/7/2023 Công ty Đấu giá hợp danh Lạc Việt ban hành Thông báo số 97/2023/TB-ĐGHDLV kèm theo Quy chế đấu giá số 2407/2023QC_LV về việc Thông báo đấu giá 33 căn hộ của Vinafor tại dự án Nhà ở cao tầng kết hợp thương mại dịch vụ Eco Lakeview - số 32 Đại Từ, Đại Kim, Hoàng Mai, Hà Nội và có đăng tải trên các trang web như dgts.moj.gov.vn; lacvetauction.vn; vinafor.com.vn và các phương tiện báo chí, truyền hình v.v.

Bằng thông báo này Vinafor kính gửi đến quý khách hàng có nhu cầu mua căn hộ nêu trên những nội dung như sau:

1. Vinafor không hợp tác với bất kỳ tổ chức, cá nhân hay đơn vị phân phối nào để bán các căn hộ này ngoài Công ty Đấu giá Hợp danh Lạc Việt qua hình thức đấu giá trực tuyến theo quy định của pháp luật.

2. Vinafor không nhận tiền đặt cọc mua căn hộ của khách hàng đăng ký đấu giá dưới mọi hình thức khác so với Quy chế đấu giá đã được Công ty Đấu giá hợp danh Lạc Việt ban hành.

Các khách có nhu cầu mua căn hộ cần cân nhắc và kiểm tra kỹ tính pháp lý trước khi thực hiện các giao dịch có liên quan đến việc mua căn hộ tại đây. Vinafor không chịu trách nhiệm tới các giao dịch mua bán các căn hộ qua các bên trung gian hoặc các hình thức khác không đảm bảo tính pháp lý và sai quy định pháp luật.

Thông báo này và các nội dung liên quan đến việc bán các căn hộ của Tổng công ty được niêm yết công khai trên trang web vinafor.com.vn và tại Dự án Eco Lakeview - số 32 Đại Từ, Đại Kim, Hoàng Mai, Hà Nội. Mọi thông tin về cuộc đấu giá quý khách hàng liên hệ trực tiếp tới đường dây hotline của Công ty Đấu giá Hợp danh Lạc Việt tại địa chỉ lacvetauction.vn Hoặc cán bộ chuyên trách của Vinafor: Đ/c Linh; Số điện thoại: 0904.877.626

Trân trọng!

Nơi nhận:

- Như trên;
- HĐQT (Báo cáo);
- TGD (Báo cáo);
- P.TGD Nguyễn Trung Kiên;
- Ban quản lý và KD căn hộ;
- Lưu: VT; KHĐT.



**KT TỔNG GIÁM ĐỐC
PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC**

Nguyễn Trung Kiên

DANH SÁCH ĐẦU GIÁ 33 CĂN HỘ CHUNG CƯ ECOLAKE VIEW

STT	Tòa nhà	Căn hộ	Tầng	Số phòng ngủ	Diện tích (m ²)	Giá bán khởi điểm (đồng) (đã bao gồm thuế GTGT và kinh phí bảo trì)	Đơn giá khởi điểm (đồng/m ²) (đã bao gồm thuế GTGT và kinh phí bảo trì)
1	HH02	1802A	18	3	94,2	3.179.363.040	33.751.200
2		1809A	18	3	84,7	2.723.189.700	32.151.000
3		1810A	18	2	69,1	2.241.673.100	32.441.000
4		1811A	18	2	69,6	2.257.893.600	32.441.000
5		1901A	19	2	67,2	2.238.835.200	33.316.000
6		1902A	19	3	94,4	3.167.577.840	33.554.850
7		1904A	19	2	74,8	2.490.840.000	33.300.000
8		1908A	19	2	75,8	2.429.769.000	32.055.000
9		1909A	19	3	85	2.724.675.000	32.055.000
10		1910A	19	2	69,1	2.234.970.400	32.344.000
11		1911A	19	2	69,5	2.247.908.000	32.344.000
12		2001A	20	2	67,3	2.228.706.800	33.116.000
13		2002A	20	3	94,3	3.127.190.745	33.162.150
14		2010A	20	2	69,1	2.232.551.900	32.309.000
15		2011A	20	2	69,4	2.242.244.600	32.309.000
16		1809B	18	3	84,7	2.657.801.300	31.379.000
17		1902B	19	3	94,4	3.268.581.120	34.624.800
18		1906B	19	3	102,7	3.415.904.700	33.261.000
19		1908B	19	2	75,8	2.371.403.000	31.285.000
20		2006B	20	3	102,8	3.379.241.600	32.872.000
21		2007B	20	2	75,9	2.360.262.300	31.097.000
22		2008B	20	2	75,7	2.354.042.900	31.097.000
23		2009B	20	3	84,8	2.637.025.600	31.097.000
24		2010B	20	2	69,2	2.193.155.600	31.693.000
25		2011B	20	2	69,5	2.202.663.500	31.693.000
26	HH03	1804A	18	2	74,3	2.533.630.000	34.100.000
27		1808A	18	2	73,2	2.420.211.600	33.063.000
28		1809A	18	3	95,1	3.083.332.200	32.422.000
29		1909A	19	3	94,6	3.031.173.200	32.042.000
30		1801B	18	3	103,2	3.508.800.000	34.000.000
31		1802B	18	3	95,6	3.275.734.000	34.265.000
32		1804B	18	2	73,8	2.391.267.600	32.402.000
33		1809B	18	3	95,1	3.083.332.200	32.422.000

K